

TEATRO MASSIMO BELLINI

CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL SOVRINTENDENTE

Provvedimento 459 del 11 NOV. 2025

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania. Progetto finanziato con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022. Approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bilancio 2025 Competenze

Cap 207716 Spese per

Somma stanziata €

Impegni assunti €

Fondo disponibile €

Visto ed iscritto a 2 N. 1804

de 2 Cap 207716

nel paritario uscita di competenza l'impegno di

€ 32.870,33 + IVA

addi 31/12 2025

IL CAPO SERVIZIO

IL CAPO SETTORE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

Prot. n. del

Il Compilatore

Visto:

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. Francesco Di Bella

Il Direttore Amministrativo

E.L.R. TEATRO MASSIMO

V. BELLINI

SEGRETERIA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Inviata alla Regione Siciliana il

Visto:



Diecimila e cinquante
il giorno 11 del mese di novembre
Il Sovrintendente, nominato giusta decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 27/Serv. 1°/S.G. del 12 febbraio 2024, ha adottato il seguente provvedimento.

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania. Progetto finanziato con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022. Approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

IL SOVRINTENDENTE

Premesso che:

- con L.R. n.19 del 16 aprile 1986 e ss.mm. è stato istituito l'E.L.R. Teatro Massimo "Vincenzo Bellini";
- l'Ente è inserito nell'elenco delle amministrazioni pubbliche che concorrono al conto economico consolidato individuato ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm;
- l'elenco è determinato dal Regolamento Ue n. 549/2013 (SEC 2010);
- l'elenco aggiornato è stato pubblicato nella G.U. n.225 serie generale del 26.09.2023;
- l'Ente per svolgere l'attività istituzionale necessita della fornitura di beni e servizi;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, Servizio "Teatri e Attività Musicali" n. 2686/S8 del 5.8.2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'E.A.R. Teatro Massimo "V. Bellini" di Catania;

Vista la relazione del Direttore Tecnico del 09.11.2025, avente per oggetto: "Approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023. Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania ". Progetto esecuzione lavori finanziato con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022", che di seguito si trascrive

" PREMESSO CHE:

- Con Provvedimento del Sovrintendente n 516 del 23.12.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a: " Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania ", progetto finanziato con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022, per l'importo di € 266.400, 00 ;
- Con provvedimento del Sovrintendente n. 475 del 02.12.2023 veniva conferito all'Ing. Enrico Cavalli l'incarico di progettazione e direzione lavori ed altre incombenze per l'importo di € 17.599,30 , oltre via e Inarcassa ;
- Con provvedimento del Sovrintendente n . 598 del 30.12.2022, a seguito della trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, l'esecuzione dei lavori veniva affidata all'impresa Emma 4 dell'Ing. Salvatore Messina e & C. SAS, per complessivi € 110.915,10 oltre IVA ;

CONSIDERATO CHE:

Le variazioni del progetto riguardano:

- Un'estensione della possibilità di dimmerazione anche per gli apparecchi di illuminazione della sala per una migliore gestione delle fasi precedenti alla rappresentazione, di modo da comunicare al pubblico la necessità di prendere posto prima del completo spegnimento delle luci. La dimmerazione degli apparecchi in sala risulta altresì utile al fine di ridurre

gradualmente l'illuminazione in sala nelle ore di attività senza presenza di pubblico. Gli apparecchi oggetto della presenta variazione sono circa 100, complessivamente hanno una potenza 13,7 kW allo stato di fatto (circa il 27% del totale stimato) e ad essi risulta ascrivibile il 40% dei consumi.

- Una diversa architettura del sistema di dimmerazione al fine di circoscrivere il più possibile gli interventi ai locali tecnici che ospitano i quadri di piano. In tali locali verranno installati quadri che ospiteranno gli elementi di regolazione di tipo da quadro. Tale scelta consente di limitare gli imprevisti derivanti dal passaggio di BUS di segnalazione del sistema di dimmerazione utilizzando i cavidotti esistenti o dovendo creare nuove tracce ad hoc al fine di posare nuovi cavidotti ad esso dedicati.
- Per le medesime ragioni di cui al punto precedente, si è preferito non installare rivelatori di presenza agli ordini quinto e sesto con funzione di comando sul sistema di dimmerazione delle luci. Tali ambienti, come anche i servizi igienici e i retropalchi, saranno comunque serviti da illuminazione di tipo dimmerabile secondo scenari che sarà possibile impostare dalla regia (durante gli spettacoli) o dal locale elettricisti (durante le altre ore di attività). Tale scelta consente comunque di conseguire risparmi energetici derivanti dalla dimmerazione evitando interventi maggiormente impattanti o possibili imprevisti derivanti dall'utilizzare i cavidotti esistenti per nuovo cavo di segnale.
- L'incremento dell'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta a complessive Euro 15.525,70 (€ 127.440,80 importo rideterminato a fronte di € 110.915,10 inizialmente previsti), in percentuale pari al 14,90 % rispetto all'importo originariamente previsto.
- Tali circostanze rendono necessaria l'introduzione di varianti al progetto originario al fine di garantire la perfetta esecuzione dell'opera e la sua funzionalità;

VISTA:

- La perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori in data
- La relazione del Responsabile Unico del Progetto (RUP) che attesta la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 120 del D.lgs. 36/2023 (Varianti in corso d'opera);

DATO ATTO CHE:

Le variazioni del quadro economico riguardano le somme a disposizione. Al netto di lievi aggiustamenti che attengono ai compensi professionali, la modifica sostanziale attiene alla fornitura di proiettori che al momento non si intende includere all'interno del presente progetto per ragioni tecniche e per motivazioni legate ai tempi di approvvigionamento.

I lavori aggiuntivi ed in variante, unitamente ad alcune economie realizzate, hanno portato al seguente quadro economico comparativo fra il progetto originario e quello di variante.

		Progetto originario		Progetto perizia variante	
		Al lordo del ribasso	Al netto del ribasso	Al lordo del ribasso	Al netto del ribasso
A)	Lavori al lordo del ribasso	€ 113.174,24		€ 130.037,19	
	Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori non soggetti a ribasso	€ 217,58	€ 217,58	€ 217,58	217,58
	Lavori al netto del ribasso d'asta del 2,00% compresi oneri speciali di sicurezza		€ 110.915,10		€ 127.440,80
Somme a disp. dell'Amministrazione:					
	Competenze per progettazione, DL al lordo del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali	€ 22.458,00		€ 22.458,00	

IVA sulle competenze per progettazione e DL al lordo del ribasso	€ 4.940,76		€ 4.940,76	
competenze per progettazione, DL al netto del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali		€ 18.303,52		€ 18.303,52
IVA sulle competenze per progettazione e DL al netto del ribasso		€ 4.026,77		€ 4.026,77
economie su competenze tecniche per progettazione e DL		€ 4.154,48		4.154,48
Economie su IVA per competenze tecniche per progettazione e DL		€ 913,99		913,99
competenze per redazione APE	€ 165.265,19	€ 165.265,19		
competenze per supporto alla DL da parte di architetto			€ 4.505,28	€ 4.440,80
economie supporto alla DL da parte di architetto				64,48
Competenze redazione aggiornamento progetto al lordo del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali			€ 8.440,80	
Competenze redazione aggiornamento progetto al netto del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali				6.879,25
Economie su competenze per redazione aggiornamento progetto				1.561,55
IVA su competenze per redazione aggiornamento progetto al netto del ribasso			€ 1.513,43	1.513,43
Competenze redazione perizia di variante al lordo del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali			€ 3.804,44	
Competenze redazione perizia di variante al netto del ribasso offerto del 18,50%, inclusi oneri previdenziali				3.224,64
Economie su competenze per redazione perizia di variante				579,80
IVA su competenze per redazione perizia di variante al netto del ribasso			€ 709,42	709,42
I.V.A. sui lavori (22%) al lordo	24.898,33		€ 28.608,18	
I.V.A. sui lavori (22%) al netto		€ 24.401,32		28.036,98
Economie IVA sui lavori		€ 497,01		571,20
competenze RUP (2%)	2.263,48	€ 2.263,48	€ 2.600,75	2.600,75
Ribasso d'asta		€ 2.259,13		2.596,39
Imprevisti			€ 5.201,49	5.201,49
Economie dalla mancata fornitura di proiettori palcoscenico			€ -120.180,27	-120.180,27
Importo totale			€ 202.962,81	205.559,20
Totale		€ 333.000,00		€ 197.176,36

1. Di dare atto che la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, con un importo in aumento pari a € 16.525,70 per un nuovo importo contrattuale pari a € 127.440,80 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA come dovuta per legge, per un aumento percentuale del 14,90%, nei limiti previsti dal Codice degli appalti (15%) ;

2. di dare atto che le varianti dei servizi tecnici sono state redatte ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c);
3. L'importo complessivo del quadro economico post-variante trova copertura finanziaria nei fondi assegnati con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022, per l'importo di € 266.400,00 e nella quota posta a carico dell'Ente per l'importo di Euro 66.600,00, come specificato nella seguente tabella:

Descrizione	Importo complessivo lavori	Copertura finanziaria sul contributo Ministeriale	Copertura finanziaria sul contributo Ministeriale
Importo complessivo lavori	€ 197.176,36	€ 157.741,09	€ 39.435,27

VISTI il D.lgs. 36/2023, il D.L. 77/2021 e il Regolamento UE 2021/241;

Alla luce di quanto sopra riportato propone:

- DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania, redatta dal Direttore dei Lavori in data 08.12.2025 Ing. Cavalli Enrico;
- DI DARE ATTO che la presente variante non costituisce una modifica sostanziale ai sensi del Codice dei Contratti e non pregiudica il rispetto dei vincoli ambientali e temporali imposti dal PNRR, ma rappresenta solamente una rimodulazione delle somme assegnate;
- DI AUTORIZZARE il RUP alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo con l'Impresa appaltatrice;
- DI RIASSUMERE il formale impegno di spesa per € 197.176,56, di cui € 157.741,09 coperti dal finanziamento concesso dal Ministero della Cultura (80% dei lavori) ed Euro 39.435,27 coperti dai fondi propri dell'Ente (20%);
- DI DARE ATTO che l'impegno di spesa complessivo di € 197.176,56 sarà completato ed autorizzata come riportato nella seguente tabella;

Lavori	Impegno previsto progetto	Importo previsto nella variante	Somma da impegnare
Lavori	€ 110.915,10	€ 127.440,80	€ 16.525,70
Competente tecniche progettazione e direzione lavori e redazione perizia di variante (compresa cassa previdenza 4%)	€ 18.303,52	€ 28.407,41	€ 10.103,89
Incarico Architetto compresa casa previdenza 4%		€ 3.640,00	€ 3.640,00
Competenze Rup		€ 2.600,74	€ 2.600,74
Iva sui lavori	€ 24.401,32	€ 28.036,98	€ 3.635,66
Iva competenze tecniche	€ 4.026,77	€ 7.050,43	€ 3.023,66
Totale	€ 157.646,71	€ 197.176,36	€ 39.529,65

Tenuto conto di quanto riportato dal Direttore Tecnico dell'Ente nella citata relazione;

DISPONE

- DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante relativa ai lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione della sala e degli spazi connettivi di pertinenza aperti al pubblico del Teatro Massimo Bellini di Catania, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Cavalli Enrico, in data 08.12.2025;

- DI DARE ATTO che la presente variante non costituisce una modifica sostanziale ai sensi del Codice dei Contratti e non pregiudica il rispetto dei vincoli ambientali e temporali imposti dal PNRR;
- DI AUTORIZZARE il RUP alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo con l'Impresa appaltatrice;
- DI RIASSUMERE il formale impegno di spesa per € 197.176,56, di cui € 157.741,09 coperti dal finanziamento concesso dal Ministero della Cultura (80% dei lavori) ed Euro 39.435,27 coperti dai fondi propri dell'Ente (20%);
- Autorizzare l'integrazione della spesa impegnata, per l'importo complessivo di Euro 32.870,33, imputando la spesa sul capitolo 207716 del bilancio 2025/2027, competenza 2025, secondo il seguente prospetto:

Lavori	Impegno previsto progetto	Importo previsto nella variante	Somma da impegnare	Capitolo
Lavori	€ 110.915,10	€ 127.440,80	€ 16.525,70	207716
Competente tecniche progettazione e direzione lavori e redazione perizia di variante (compresa cassa previdenza 4%)	€ 18.303,52	€ 28.407,41	€ 10.103,89	207716
Incarico Architetto compresa casa previdenza 4%		€ 3.640,00	€ 3.640,00	207716
Competenze Rup		€ 2.600,74	€ 2.600,74	207716
Iva sui lavori	€ 24.401,32	€ 28.036,98	€ 3.635,66	
Iva competenze tecniche	€ 4.026,77	€ 7.050,43	€ 3.023,66	
Totale	€ 157.646,71	€ 197.176,36	€ 39.529,65	

- L'Iva a presentazione fatture graverà al capitolo 541362 del bilancio.
- Ridurre l'accertamento di Entrata iscritto al n. 1720 del capitolo 204430 del bilancio 2025 gestione RR. PP. 2025 e retro, per l'importo di Euro 108.658,91, in relazione alla riduzione del contributo assegnato dal Ministero, da incassare a seguito della presentazione rendiconto delle spese sostenute secondo il progetto originario e le variazioni apportate con il presente atto.

Il Sovrintendente
Dott. Giovanni Sebastiano Maria Cultrera



